Venerdi' 28/01/2022

L'installazione di condizionatori a pompa di calore è manutenzione straordinaria

A cura di: AteneoWeb S.r.l.

Lâ€™Agenzie Entrate, tramite il proprio quotidiano onlineÂ FiscoOggi, ha reso noto che lâ€™installazione di un condizionatore a pompa di caloreÂ su immobili residenziali, trattandosi di un impianto di climatizzazione invernale ed estiva, rientra tra gliÂ interventi di manutenzione straordinaria per i quali si puÃ² usufruire della detrazione Irpef del 50%Â indicata nellâ€™art. 16-bis del Tuir.

Per usufruire della detrazione Ã¨ necessario che i pagamenti siano effettuati con bonifico bancario o postale, anche â€œon lineâ€•, dal quale devono risultare la causale del versamento, il codice fiscale del beneficiario della detrazione e il codice fiscale o il numero di partita Iva del beneficiario del pagamento.

Lâ€™intervento consente diÂ usufruire anche della detrazione per lâ€™acquisto di mobili ed elettrodomestici, in presenza delle condizioni previste dalle disposizioni che regolano questa agevolazione.

Si consiglia, in proposito, di consultare la guida pubblicata dallâ€™Agenzia delle entrate nella sezioneÂ lâ€™Agenzia informaÂ del suo sito internet. La stessaÂ circolare n. 7/2021, nel precisare che per beneficiare del bonus mobili Ã¨ necessario che lâ€™intervento sullâ€™abitazione sia riconducibile almeno alla manutenzione straordinaria, ha chiarito che rientrano in tale categoria lâ€™installazione o lâ€™integrazione di un impianto di climatizzazione invernale ed estiva a pompa di calore.